

FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 30 mars 2023. Kl 1900.

§1. Mötets öppnande.

- Ordförande Jonny Dahlgren hälsar alla välkomna och öppnade mötet.

§2. Fråga om kallelse skett i stadgeenlig ordning.

- Kallelse har delats ut till samtliga fastigheters brevlådor (Bilaga 1)

Beslut:

- Stämman finner att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

§3. Val av ordförande för stämman.

- Jonny Dahlgren föreslås som mötesordförande

Beslut:

- Jonny Dahlgren P (P21) väljs som ordförande till stämman.

§4. Val av sekreterare för stämman.

- Joram Jacobsen föreslås som sekreterare

Beslut:

- Joram Jacobsen (P13) väljs till sekreterare för stämman.

§5. Fastställande av dagordning.

Beslut:

Stämman fastställer dagordningen. (Bilaga 2)

§6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.

- Kjell Karlsson och Bo Jönsson föreslås som justeringsmän tillika rösträknare

Beslut:

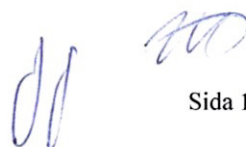
- Stämman väljer

1. Kjell Karlsson (V11)

2. Bo Jönsson (J22)

§7. Styrelsens förvaltningsberättelse och Revisorernas revisionsberättelse.

- Ordförande, Jonny Dahlgren presenterar förvaltningsberättelsen
- Förvaltningsberättelsen finns publicerat på föreningens hemsida samt Boappa
- Kassör Fredrik Svanborg presenterar ekonomirapporterna. (resultat & balansräkning)



FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

- Dokumenten finns tillgängliga på föreningens hemsida www.fjallens.se

Revisorerna informerar att revisionen inte är klar pga årets händelse där kassör Peter Karnik tragisk och hastigt gick bort efter en tids sjukdom. Bokföringen har även uppdaterats genom att överföras till ett nytt molnbaserat bokföringssystem. Det har varit problem med överföring av fullmakter, tillgång till bankkonto. Bokföringen är numera korrekt uppdaterat och revisorerna har inte hittat några oegentligheter.

Revisorerna kan därmed inte heller föreslå styrelsen ansvarsfrihet.

Detta innebär att styrelsen måste kalla till en extraordinär stämma för att medlemmarna ska kunna godkänna

- Årsredovisningen
- Revisorberättelsen
- Styrelsens ansvarsfrihet

Beslut:

- Stämman beslutar att frågan hänförs till extraordinarie stämma.

§8. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut:

- Stämman beslutar att frågan hänförs till extraordinarie stämma. Se §7

§9. Framställningar från styrelsen eller motioner från föreningsmedlemmar.

Motion 1, Uppsättning av Parkeringsskylt vid parkering J-nöt. (Se kallelse för fullständig text Bilaga 1)

Styrelsens svar.

- Kommunen äger de gula enplansvillorna i vändzonerna.
- Kommunen är medlem i samt betalar samfällighetsavgift och har därmed rätt att parkera i området.
- Uppsättning av skylt innebär en kostnad och nyttan med en skylt är inte i paritet med kostnaden.
- Kommunen har inga aktivitet i villorna kvällar och helger och det är möjligt för medlemmar att nyttja de parkeringar som finns vid villorna så länge de är tillgängliga för kommunens personal under verksamhetstid i villorna, vilket i normala fall är dagtid, på vardagar.

Styrelsen föreslår att inte sätta upp skylt

Beslut:

- Stämman bifaller Styrelsens förslag

§10. Ersättning (arvoden) till styrelsen och revisorerna.

- Styrelsen föreslår ingen förändring av arvoden.

Beslut:

- Stämman bifaller Styrelsens förslag.



FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

§11. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd.

- Styrelsen föreslår att punkten bordläggs och presenteras på extra ordinarie stämma, (Se §7)

Beslut:

- Stämman bifaller Styrelsens förslag.

§12. Val av 2 styrelsemedlemmar av 7 totalt, på två år

Valberedningen nominerar följande personer på 2 år

- Lena Gunnarsson (H15) 2 år, omval
- Dan Ekblad (J16) 2 år, omval

Beslut:

- Stämman väljer ovanstående personer var och en för sig

§13. Val av ordförande

Valberedningen föreslår Jonny Dahlgren som ordföranden på ett år, omval

Beslut:

- Stämman väljer Jonny Dahlgren (P21), som ordförande för styrelsen.

§14. Val av styrelsesuppleanter

Valberedningen nominerar 3 suppleanter för på 1 år.

- David Novin (V13), nyval
- Anders Forslöv (P38), omval
- Pasi Söderberg (P14), omval

Beslut:

- Stämman väljer ovanstående personer var och en för sig

§15. Val av revisorer och revisorssuppleanter på 1 år

Valberedningen nominerar

- Magnus Bergsten
- Peter Schedin (H23)

Revisor Suppleant

- Guy Stenman (H1)

Beslut:

- Stämman väljer ovanstående personer var och en för sig



FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

§16. Val av valberedning.

Stämman föreslår

- Stefan Pettersson (P7) samt Thomas Seifert (J18)

Beslut:

- Stämman väljer ovanstående personer var och en för sig

§17. Övriga frågor.

Elbil garage

Patrick Janus, styrelseledamot presenterar status för laddnings möjligheter

- En ansökan om "laddabilen" bidrag ska skickas till Naturvårdsverket.
- Installationen beräknas kosta ca 2 milj kr och bidraget uppgår till 50%
- Vi inväntar uppdaterat offert från ChargeNode för installation av anläggningen
- Stefan Vilén (J21) är behjälplig med analys av offert.

Styrelsen kommer att arbeta vidare med projektet och få svar från NVV innan ett förslag kan presenteras för medlemmarna via ett extraordinärt årsmöte.

Underhållsplan

Styrelsen informerar om den framtagna underhållsplanen.

- En långsiktigt plan är framtagen.
- Planen är ett verktyg för styrelsen att budgetera underhållskostnader framöver.
- Planen innebär att styrelsen aktivt kan arbeta med att analysera innebörden av planen samt att lägga en strategi för uppbyggande av en långsiktig renoveringsfond.

Trafik i området

- Styrelsen uppmanas att utreda hur tunga fordon kan förhindras köra in på gångvägarna.

Utdelning av post

- Styrelsen tillfrågas om man fått krav från Postnord att montera centrala brevlådor.
- Styrelsen har inte fått sådan information från Postnord.

Fråga om gemensam sopanläggning.

- Styrelsen kommer inleda diskussion beträffande möjligheterna att utreda om det är möjligt att samordna sophämtning från Föreningens medlemmar.

Fråga om återställning av kommunens villor efter markjusteringen runt villorna i vändzonerna.

- Styrelsen kommer att kontakta kommunen och begära att arbetena slutförs och att kringliggande områden återställs.



FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

§18. Meddelande om stämmoprotokollet.

- Protokollet från stämman kommer att finnas tillgängligt på hemsidan (www.fjallens.se) och Boappa.
- Protokollet kan även hämtas fysiskt hos styrelsens ordförande, Jonny Dahlgren på P21.
- Information om stämmoprotokollets publicering kommer att delges i infobrev som distribueras digitalt.

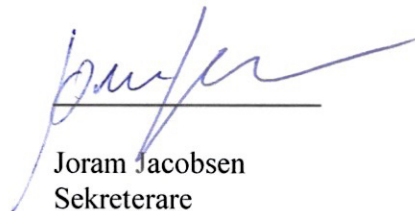
§19. Mötet avslutas.

- Ordföranden tackar närvarande för ett bra möte och avslutar mötet kl 2015
- Bilaga 3, Närvarande på årsmötet.

Järfälla 30 mars 2023



Jonny Dahlgren
Ordförande



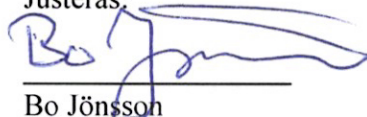
Joram Jacobsen
Sekreterare

Justeras:



Kjell Karlsson

Justeras:



Bo Jönsson